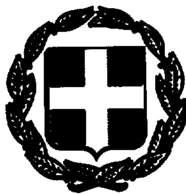




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 105

7 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 119 (1)

Καθορισμός του Σ.Δ. στους οικισμούς «Πλάκα» και «Λάκκος» του Δήμου Λεωνιδίου Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Β.Δ. της 25-8/1.9.1969 (ΦΕΚ. 164/Δ').
2. Την παρ. 8 του άρθρου 9 του Ν. 1577/85 (Γ.Ο.Κ.).
3. Το υπ' αριθμ. 33664/3363/30.4.86 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε..
4. Το ότι οι οικισμοί «Πλάκα» και «Λάκκος» του Δήμου Λεωνιδίου είναι οικισμοί κάτω των 2.000 κατοίκων.
5. Το πρακτικό Νο 5/23.9.93 του Συμβουλίου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Αρκαδίας, με το οποίο καθορίζονται οι όροι δόμησης στους οικισμούς «Πλάκα» και «Λάκκος» του Δήμου Λεωνιδίου, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό του συντελεστή δόμησης στους οικισμούς «Πλάκα» και «Λάκκος» του Δήμου Λεωνιδίου σε 0,8 (μηδέν κόμμα οκτώ) και ύψος κτιρίων οκτώ (οχτώ) μέτρα.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άστρος, 20 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΤΑΣΟΣ ΧΩΡΕΜΗΣ

Αριθ. Χ12947/93 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας στα Ο.Τ. 1321 και 1322 μεταξύ των οδών Πατρών - Πύργου - Καστοριάς - Σουνίου - Ανθείας δια παράλληλης μετατόπισης υφισταμένης οδού (Ανωνύμου) προς την οδό Ανθείας με σκοπό την πολεοδομική διευθέτηση της περιοχής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Τις με αριθ. 41/93 και 269/93 γνωμοδοτήσεις του Δήμου Πατρέων.

5. Το με αρ. 20 (θέμα 15ον) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας στα Ο.Τ. 1321 και 1322 μεταξύ των οδών Πατρών - Πύργου - Καστοριάς - Σουνίου - Ανθείας δια παράλληλης μετατόπισης υφισταμένης οδού (Ανωνύμου) προς την οδό Ανθείας με σκοπό την πολεοδομική διευθέτηση της περιοχής.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1558/85 (άρθρο 29Α).

Άρθρο 3.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Ιανουαρίου 1994
Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Κ. ...

1. Θεωρείται όπως εγκρίνεται με τις υπ' αρ. ... αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της 3ης άρθ. 21 του Π.Δ. της 3/4/1929 παρ. ... διασαφηνίζεται ότι: Βάσει της προτεινομένης ... κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικόπεδο ... καθίσταται μη άρτιο.
Πάτρα 13-4-93

ΠΙΝΑΚΙΣ 15.02
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΤΟΜΕΑΣ Α
ΟΤ 1321 – 1322

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ

	κανόνας	παρέκκλιση
πρόσωπο	15,00	6,00
εμβαδόν	500,00	100,00 πρo ΓΟΚ85)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
κάλυψης 70%
Σ.Δ. 1,2
ύψος 14,00μ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ Χ12947/93 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ...

Πάτρα

~~Για τον έλεγχο~~
~~ΕΝ~~

~~Το Γραφείο των Απαλλοτριώσεων~~

ΠΑΤΡΑ ...
ΠΑΝΑΓ. ...
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ...

Προϊστάμενος ...

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Το διάγραμμα συνοδεύει το ... 12ο ... πρακτικού του συμβουλίου.
Πάτρα 26-11-93
Ο Γραμματέας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

α/α	ονοματεπώνυμο	δ/νση
1	αφοί ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΙ	ΑΚΤΗ ΔΥΜΑΙΩΝ 59 ΠΑΤΡΑ
2	ΚΟΖΙΩΡΗ	" " " "
3	ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΙ	" " " "
4	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ	ΟΔΟΣ ΣΟΥΝΙΟΥ 176
5	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΠΑΤΡΩΝ ΑΕ	ΠΛ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α 40 τηλ 272 920

Αριθ. Χ9608/93 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Ν. Αχαΐας μεταξύ των οδών Αγυιάς, Μόρνου και Θυάμιδος δι' επεκτάσεως του Ο.Τ. 1525α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Τις με αριθ. 26/93 και 199/93 γνωμοδοτήσεις του Δ.Σ. Πάτρας.

5. Το με αρ. 16ον (θέμα 10ον) πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας μεταξύ των οδών Αγυιάς, Μόρνου και Θυάμιδος δι' επεκτάσεως του Ο.Τ. 1525α.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα να αναρτηθεί στον πίνακα Ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας για δέκα πέντε (15) ημέρες.

Άρθρο 3.

Η παρούσα απόφαση δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Άρθρο 29Α).

Άρθρο 4.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

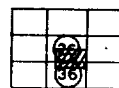
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

ΠΑΤ[illegible]
(ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ [illegible])

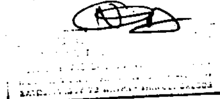


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ Χ 9406/93 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΙΑΣ

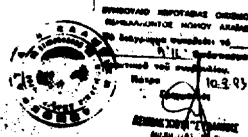
ΟΣΕ
ΟΤ 1523
ΟΤ 1524
ΟΔΟΣ ΜΟΡΝΟΥ
ΟΤ 1525 α
ΘΥΑΜΙΔΟΣ
ΟΤ 1525 β
ΟΤ 1525 γ
ΟΔΟΣ ΑΓΥΙΑΣ
ΛΟΥΡΟΥ
Ρόδου

	ΚΤΗΜ[illegible]	
α	ΟΝΟΜ[illegible]	[illegible]
1	Τσάκωνα Γκόλφω	[illegible] 36
2	Φρεμεντίτης Δημήτριος	Μόρνου 5
3	Κατσίκης Στάθης	Μόρνου 9
4	Πατρικίου Σπυριδούλα	Ρόδου 863
5	Δέδος Κων/νος	Μόρνου 3
6	Καρανταούνης Δημήτριος	Μόρνου 3
7	Δημητρακοπούλου Αλεξάνδρα	Πάροδος ΑΓ52 10
8	Άγνωστος	

- Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Αριθ. Χ12305/93 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας δια χαρακτηρισμόν Τμήματος του Ο.Τ. 1445 μεταξύ των οδών Παλαμά, Ανθεμίου και Ισιδώρου στην Αγυιά, από χώρο Κοινόχρηστο σε χώρο ανέγερσης σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Τις με αριθ. 15/93 και 569/93 γνωμοδοτήσεις του Δ.Σ. Πάτρας.

5. Το με αρ. 19 (θέμα 5ον)/93 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πάτρας δια χαρακτηρισμόν Τμήματος του Ο.Τ. 1445 μεταξύ των οδών Παλαμά, Ανθεμίου και Ισιδώρου στην Αγυιά, από χώρο Κοινόχρηστο σε χώρο ανέγερσης σχολείου.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα να αναρτηθεί στον πίνακα Ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας για δέκα πέντε (15) ημέρες.

Άρθρο 3.

Η παρούσα απόφαση δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Άρθρο 29Α).

Άρθρο 4.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 3 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ 35ου Κ 64ου
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
Α.Π: Χ12305/93

ΟΔΟΣ ΙΚΤΙΝΟΥ

ΟΔΟΣ ΩΤΑΡΑ

Δημοτική οδός πλάτους διανοιγμένη (ακραία)

Ε= 5.833 m²

Ιδιοκτησία Μενελάου Μιόπουλου

πεζόδρομος

Ιδιοκτησία κληρ. Χαρίλαου Ηλιόπουλου

Χώρος πρασίνου

1441 1443 1444 1445 1456 1464

104.00 94.60 10.00

ΔΟΚ 105
30 %

15/4/93

Αριθ. 8399 (5)

Επανακαθορισμός ορίων οικισμού Ακταίου Κοινότητας Ακταίου Επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση των από 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίας αυτών και καθορισμών όρων και περιορισμών δόμησής τους (ΦΕΚ 181 Δ) και από 20.8.1985 πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 καοτίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 414/Δ)».

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την με αρ. πρωτ. Χ 10464/19.11.91 απόφασή μας «Κατηγοροποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Ακταίου Κοινότητας Ακταίου επαρχίας Πάτρας Ν. Αχαΐας».

5. Το υπ' αριθ. πρ. 20/26.11.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αχαΐας.

6. Την αρ. 2/1994 ομόφωνη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Ακταίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Επανακαθορίζουμε το όριο του οικισμού Ακταίου της Κοινότητας Ακταίου μεταξύ των σημείων 49 - 50 δια προσθήκης των σημείων 49α και 49β όπως καθορίζονται στο συνημμένο με την παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. Χ 10464/19.11.91 απόφασή μας.

Άρθρο 3.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

